

Salzlager und Salzfabrik Kokerei Hansa

Denkmalgerechter Umbau und Erweiterung zur soziokulturellen Veranstaltungshalle

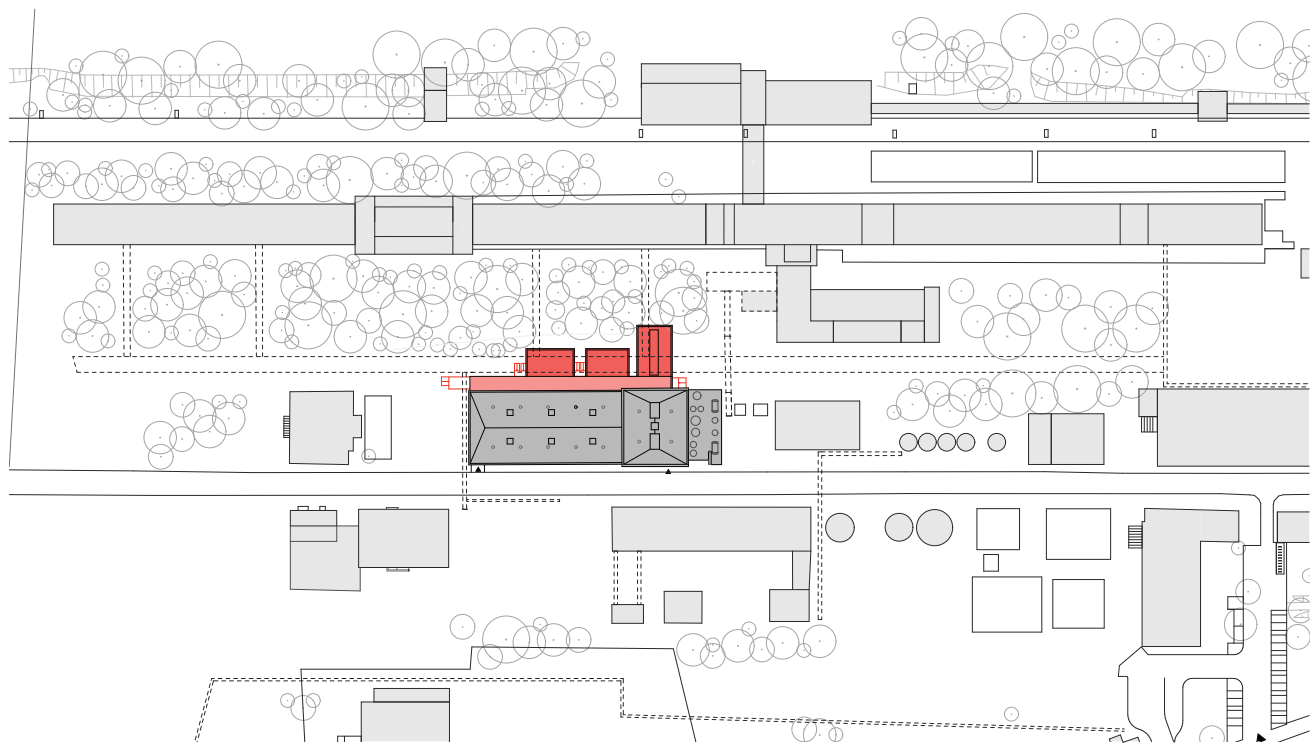
1

Architekten
Böll Architekten GmbH
Max-Fielder-Str. 6
45128 Essen
www.boellarchitekten.de

Auftraggeber
Stiftung Industriedenkmalpflege und
Industriekultur
Emscherallee 11
44369 Dortmund
www.industriedenkmal-stiftung.de

Das ehemalige Salzlager und die Salzfabrik

Das Salzlager wurde als eine flexibel bespielbare Veranstaltungshalle für ca. 800 Gäste bestuhlt und bis zu 1.200 Gäste für Veranstaltungen im Stehen umgebaut. Sowohl das Erscheinungsbild als auch die historische Raumwirkung des Salzlagers und der Salzfabrik sollten vollständig erhalten bleiben. Die vorgelagerte Salzfabrik wurde dabei als Foyer der Veranstaltungshalle umfunktioniert. Für die flexible Erreichbarkeit der Veranstaltungshalle aus dem Foyerbereich wird entlang der Ostfassade (Rückseite) ein breiter Verteilerflur angebaut. Dieser Verteiler verbindet die beiden Hallen und ermöglicht durch die Anordnung von mehreren Zugangstüren entlang der Längsseite der Halle eine flexible Bestuhlung mit unterschiedlichen Ausrichtungen des Bühnenbereiches. Außerdem dient der Verteilerflur der Entfluchtung und verbindet zum anderen die beiden Gebäudebereiche Salzlager und Salzfabrik untereinander, sowie diese mit zwei neuen Anbauten, in denen die Sanitärräume, Lager und Künstlergarderoben eingerichtet wurden. Der dritte Anbau, Lounge, ist als Foyererweiterung konzipiert. Die Überwindung des Höhenunterschieds zwischen dem Fußboden des Verteilerflurs und dem Fußboden des Salzlagers von ca. 2,60m erfolgt über hallenseitig an der Ostfassade - direkt vor den neuen Zugangstüren - angebauten Treppenanlagen. Die Führung des Publikums entlang der Längsfassade hat zudem den Vorteil, dass der an der Schnittstelle zwischen dem Salzlager und der Salzfabrik liegende historische Maschinenpark weitestgehend erhalten blieb.



Lageplan Salzlager im Ensemble der Kokerei Hansa



Aufgeständerte Erweiterung Salzlager



geteilter Veranstaltungsraum Salzlager



Foyer Salzfabrik mit Durchgang zum Anbau



Aussenansicht Salzlager



Veranstaltungsraum Salzlager

Salzlager und Salzfabrik Kokerei Hansa

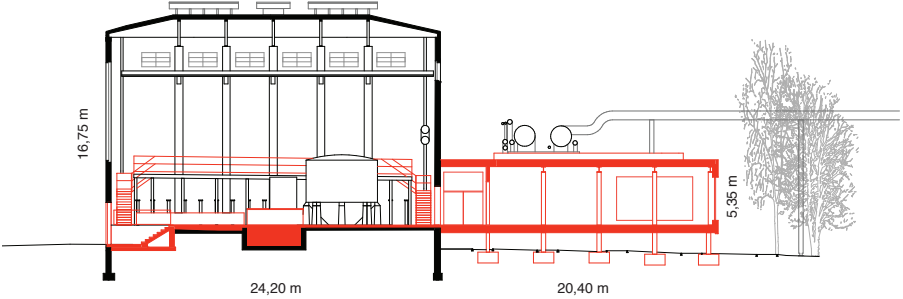
Denkmalgerechter Umbau und Erweiterung zur soziokulturellen Veranstaltungshalle

2

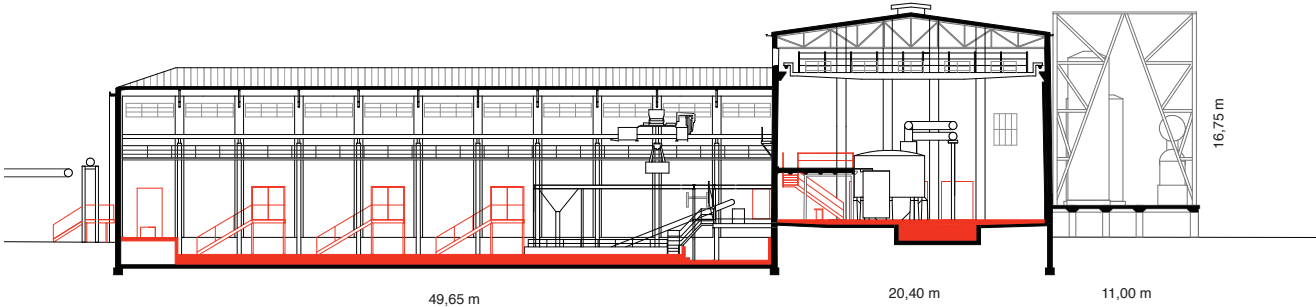
Architekten
Böll Architekten GmbH
Max-Fielder-Str. 6
45128 Essen
www.boellarchitekten.de

Auftraggeber
Stiftung Industriedenkmalpflege und
Industriekultur
Emscherallee 11
44369 Dortmund
www.industriedenkmal-stiftung.de

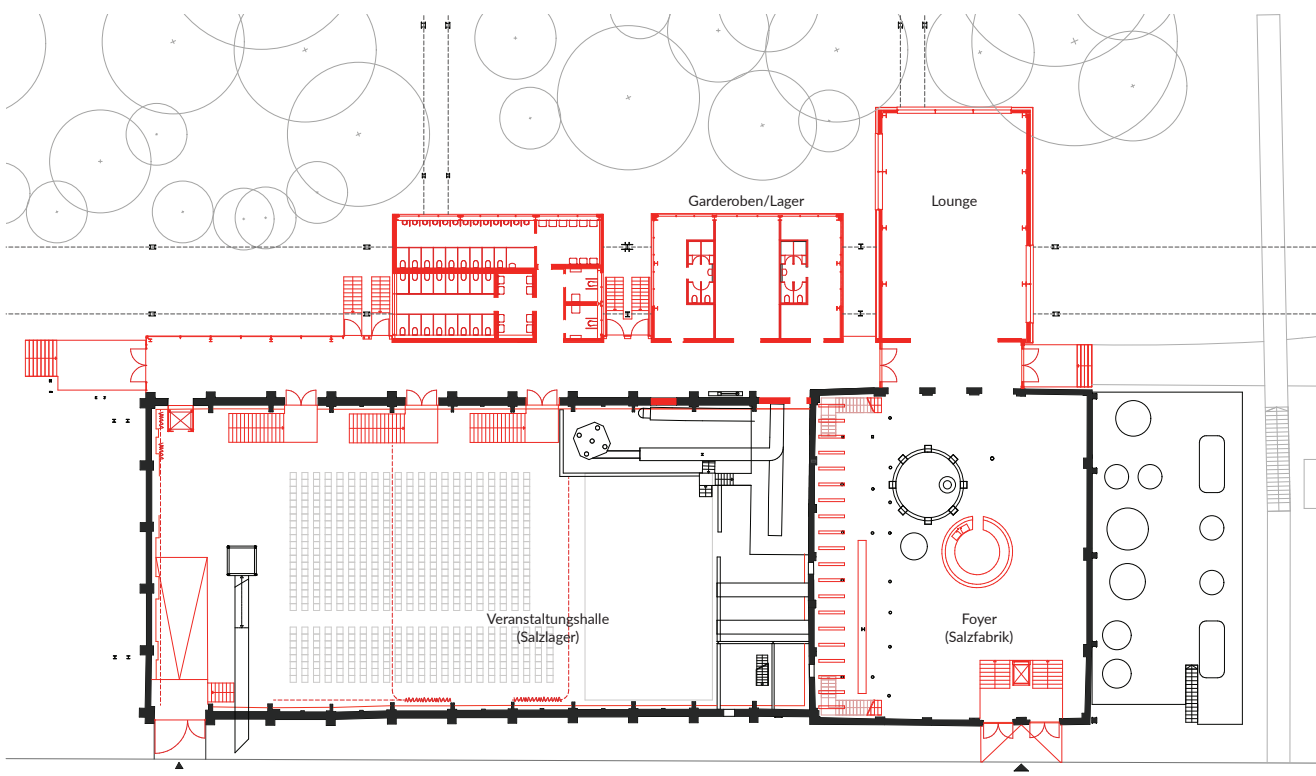
2020-2024
BGF 2.699 qm



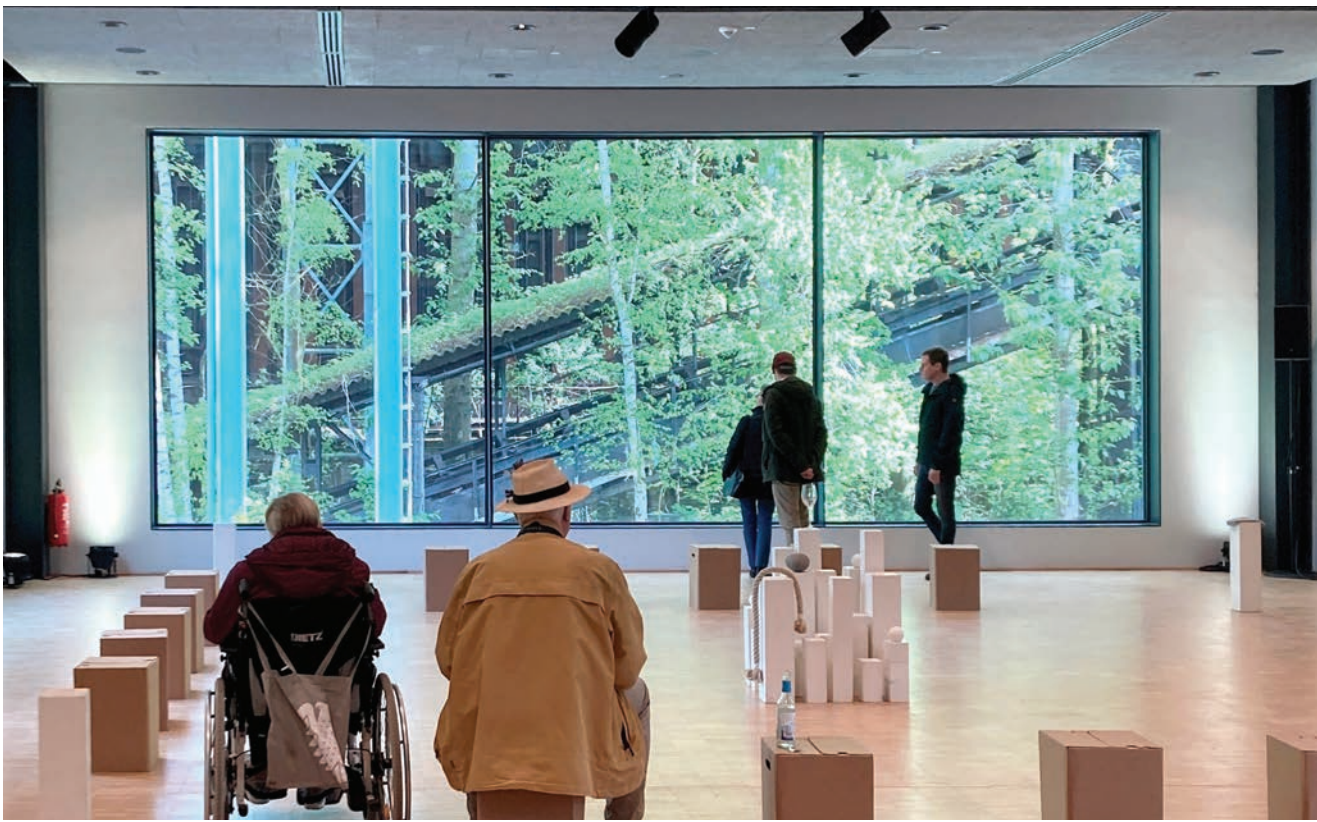
Querschnitt



Längsschnitt



Grundriss Salzlager mit Erweiterungsbau



Lounge im Erweiterungsbau



Erweiterungsbau Salzlager abends



Verbindungsgang Salzlager und Erweiterungsbau



Erweiterungsbau Salzlager mit vorgehängter Trapezblechfassade